

Zmluva o výpožičke č. 75/2021

Táto zmluva	
bola uzatvorená.....	27.8.2021
bola zverejnená.....	27.8.2021
nadobudla účinnosť.....	28.8.2021

uzatvorená v zmysle

§ 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a
čl. 20 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja z júla 2014 v znení
dodatku č. 3

medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:

Trenčianske múzeum v Trenčíne

Sídlo: Mierové námestie 46, 912 50 Trenčín

Zastúpený: Mgr. Peter Martinisko, riaditeľ

Zodpovedný pracovník: Mgr. Drahomíra Salihbegović,
vedúca oddelenia správy Trenčianskeho hradu

Kontakt: tel.: 0901 918 832, email: drahomira.salihbegovic@muzeumtn.sk

IČO: 34 059 199

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Cinnamon Entertainment, s.r.o.

Sídlo: Černyševského 10, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka

IČO: 53 745 027

DIČ: 2121480482

Zastúpený: Lucia Supeková, konateľ

Kontakt:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(spoločne ďalej požičiavateľ a vypožičiavateľ ako „zmluvné strany“).

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1) Požičiavateľ je v zmysle zriaďovacej listiny č. TSK/2007/03318-3 zo dňa 28. júna 2007 správcom areálu Trenčianskeho hradu v Trenčíne, kat. úz. Trenčín, parc. č. 1186/1,2,4-46.

2) Trenčiansky hrad je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja (list vlastníctva č. 1466).

3) Trenčiansky hrad je evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, vedenom Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky pod č. 1345 ako národná kultúrna pamiatka. Vypožičiavateľ je oboznámený s týmto právnym statusom.

4) Vypožičiavateľ je obchodnou spoločnosťou, predmetom podnikania ktorej je o.i. organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí. Vypožičiavateľ je hlavným organizátorom podujatia „**Filip Jančík – koncert filmovej hudby**“ v meste Trenčín, ktoré je ako podujatie s charitatívnym rozmerom špecifikované v čl. IV ods. 1. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že je držiteľom všetkých potrebných oprávnení a povolení, umožňujúcich výkon jeho činnosti.

Čl. II

Predmet výpožičky

Požičiavateľ sa zaväzuje prenechať vypožičiavateľovi do krátkodobého užívania priestor dolného nádvorja Trenčianskeho hradu, vrátane amfiteátru a objektu Delová bašta (ďalej len „predmet výpožičky“), a to bezodplatne, s výnimkou úhrady za energie a služby zo strany požičiavateľa vo výške **380,- €** (slovom: tristoosemdesiat eur). Táto suma sa skladá z nákladov na elektrickú energiu vo výške 40,- €, nákladov na vodu vo výške 20 € a nákladov na mzdy obslužného personálu Trenčianskeho hradu vo výške 320,- €. Predmet výpožičky je situovaný na pozemkoch parc. č. 1186/1 a 1186/41 v meste Trenčín, kat. úz. Trenčín (príloha).

Čl. III

Doba výpožičky

1) Táto zmluva sa uzatvára *na dobu určitú* v trvaní 1 deň, a to **odo dňa 04. 09. 2021 od 08,00 h do 05. 09. 2021 do 02,00 h.** (ďalej len „Doba výpožičky“).

2) Vypožičiavateľ a osoby konajúce v jeho mene sa zaväzujú využívať predmet výpožičky tak, aby:

- a) prípravné práce k Podujatiu nezačali dňa 04. 07. 2021 pred 08,00 h a
- b) uvedenie predmetu nájmu do pôvodného stavu neskončilo dňa 05. 09. 2021 po 07,00 h

Čl. IV

Účel výpožičky

1) Vypožičiavateľ sa zaväzuje využívať predmet výpožičky výlučne na organizovanie podujatia „**Filip Jančík – koncert filmovej hudby**“ (ďalej len „Podujatie“), ktoré sa bude konať s účasťou verejnosti dňa **04. 09. 2021 od 20,30 h do 22,00 h** so vstupom návštevníkov na predmet nájmu od 19,00 h. Hlavným organizátorom podujatia je vypožičiavateľ, ktorý zodpovedá za splnenie všetkých súvisiacich povinností. Požičiavateľ má postavenie

spoluorganizátora, ktorý vzhľadom na charakter podujatia ako podujatia s charitatívnym rozmerom poskytol priestor Trenčianskeho hradu,

2) Predaj vstupeniek pre návštevníkov je limitovaný kapacitou amfiteátra, ktorá je 600 miest na sedenie a 500 miest na státie. Vypožičiavateľ sa však zaväzuje, že počet vydaných vstupeniek bude v súlade s aktuálnymi podmienkami a rozhodnutiami úradov verejného zdravotníctva z titulu epidemiologickej situácie, v opačnom prípade je plne zodpovedný za právne následky nesplnenia svojich povinností organizátora podujatia.

3) Požičiavateľ prehlasuje, že predmet výpožičky nie je zaťažovaný právami a záväzkami tretích osôb, ktoré by prechádzali na vypožičiavateľa, alebo by akýmkoľvek spôsobom obmedzovali užívanie predmetu výpožičky vypožičiavateľovi podľa tejto zmluvy.

4) Požičiavateľ a vypožičiavateľ sa dohodli, že výnos z podujatia najmenej vo výške 2.120 € (slovom: dvetisícjednostodvadsať eur) bude venovaný na charitatívne účely, a to v podobe prevodu na účet Fleck Coworking o.z., č. , vedený v Fio banke do 5 dní odo dňa podujatia, t.j. do 09.09.2021. Výnos z podujatia podľa prvej vety je rozdielom medzi bežným nájomným za priestor, uvedený v čl. II a nákladmi požičiavateľa, uvedenými v čl. II tejto zmluvy.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1) Požičiavateľ má právo:

a) na náhradu škody na veciach, ktoré vypožičiavateľ poškodil alebo zničil svojim konaním,

b) na náhradu zvýšených nákladov, spôsobených konaním vypožičiavateľa nad rámec tejto zmluvy,

2) Požičiavateľ je povinný:

a) umožniť vypožičiavateľovi a ním povereným osobám (zamestnanci vypožičiavateľa, organizátori, osoby poverené vypožičiavateľom zabezpečovaním Podujatia, dodávateľa vypožičiavateľa, účinkujúci alebo účastníci Podujatia) bezplatný vstup do areálu Trenčianskeho hradu,

b) pre potreby vypožičiavateľa bezplatne sprístupniť WC,

c) umožniť vypožičiavateľovi primeraný odber elektrickej energie a vody,

d) poskytnúť vypožičiavateľovi primeranú súčinnosť pri organizácii podujatia.

3) Vypožičiavateľ má právo:

a) dočasne a zvrátnym spôsobom si upraviť priestory predmetu výpožičky podľa vlastnej predstavy, na základe dohody s požičiavateľom,

b) v prípade potreby na vjazd nevyhnutného počtu motorových vozidiel vo vlastníctve vypožičiavateľa do areálu Trenčianskeho hradu v prípade prejazdnosti Matúšovej ulice v deň konania podujatia. Parkovať bude možné len na vyhradenom parkovisku s maximálnym počtom 5 motorových vozidiel.

4) Vypožičiavateľ je povinný:

a) vykonávať svoje aktivity tak, aby neboli ohrozené alebo poškodené pamiatkové hodnoty predmetu nájmu, ako aj celého areálu Trenčianskeho hradu,

b) využívať predmet výpožičky výlučne na účel, uvedený v čl. IV,

c) zabezpečiť bezpečnosť osôb, využívajúcich v jeho mene predmet výpožičky,

d) dodržiavať bezpečnostné predpisy, predpisy v oblasti ochrany pred požiarmi a hygienické predpisy, vrátane ochrany pred nadmerným hlukom, tiež zodpovedá za súlad podujatia s aktuálnymi podmienkami a rozhodnutiami úradov verejného zdravotníctva z titulu epidemiologickej situácie,

e) uhradiť náklady na energie a služby zo strany požičiavateľa vo výške 380,- €, 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy na bankový účet požičiavateľa, a to na základe tejto zmluvy, úhrada sa považuje za uhradenú momentom jej pripísania na účet požičiavateľa,

f) riadne a včas nahradiť akékoľvek zvýšené náklady, spôsobené svojím konaním, ako aj škodu, ktorá požičiavateľovi vznikla v súvislosti s jeho konaním,

g) pri propagovaní svojich aktivít v tlačенých propagačných materiáloch, prostredníctvom internetu, sociálnych sietí, ako aj v mediálnych výstupoch uviesť spoluprácu s požičiavateľom v pozícii spoluorganizátora,

h) poskytnúť v primeranej kvalite obrazové a obrazovo-zvukové záznamy z podujatia a umožniť požičiavateľovi ich využitie na účely prezentácie a propagácie objektov a aktivít požičiavateľa,

ch) umožniť propagáciu prípadných partnerov alebo sponzorov podujatia iba na základe výslovného súhlasu požičiavateľa,

i) vykonávať svoje aktivity v areáli Trenčianskeho hradu výhradne na požičiavateľom určenom mieste, ktorým je priestor definovaný v čl. II.,

j) po skončení aktivít v predmete výpožičky tento bezodkladne vypratať a priestory uviesť do pôvodného stavu,

k) zabezpečiť bezodkladne (t. j. najneskôr do 05. 09. 2021 do 07,00 h), a to na vlastné náklady odvoz odpadu, vzniknutého počas Podujatia alebo v súvislosti s ním,

l) riadne znášať svoje povinnosti organizátora Podujatia, vrátane plnenia povinností vyplývajúcich z Autorského zákona a právnych predpisov upravujúcich činnosť výkonných umelcov,

m) zabezpečiť predaj vstupeniek na Podujatie,

n) zabezpečiť náhradný agregát na výrobu elektrickej energie v prípade výpadku elektrickej energie,

o) zabezpečiť súlad podujatia s aktuálnym režimom opatrení v súvislosti s epidemiologickou situáciou, upraveným príslušnými verejnými autoritami v oblasti ochrany zdravia, najmä Úradom verejného zdravotníctva SR,

p) v prípade voľných priestorových kapacít umožniť voľný vstup na podujatie zamestnancov požičiavateľa, a to na základe vstupu prostredníctvom prístupovej karty zamestnanca.

5) Vypožičiavateľ nesmie:

a) vykonávať svoje komerčné aktivity na inom ako požičiavateľom určenom mieste,

b) bez výslovného súhlasu požičiavateľa postúpiť predmet výpožičky do podnájmu alebo inej formy užívania tretej osobe,

c) umožniť tretej osobe uloženie jej vecí v predmete výpožičky.

6) Vypožičiavateľ zodpovedá za následky porušenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov svojím konaním. Vypožičiavateľ ďalej zodpovedá za akékoľvek následky na živote, zdraví alebo majetku, ktoré vzniknú požičiavateľovi alebo účastníkom Podujatia v súvislosti s ním.

Čl. VI

Sankcie

V prípade porušenia povinností vypožičiavateľa, určených v čl. V ods. 4 a 5 sa vypožičiavateľ zaväzuje požičiavateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **200,- €** (slovom: dvesto eur), a to do 10 dní od doručenia písomnej výzvy. V prípade opakovaného porušenia

tejto zmluvy je vypožičiavateľ povinný na základe výzvy požičiavateľa zaplatiť zmluvnú pokutu opakovane. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na možnosť odstúpenia od zmluvy zo strany požičiavateľa.

Čl. VII Zánik zmluvy

- 1) Táto zmluva zaniká:
 - a) skončením doby, na ktorú bola dojednaná,
 - b) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán,
 - c) vzájomnou dohodou,
 - d) smrťou alebo zánikom jednej zo zmluvných strán.
- 2) Odstúpenie od zmluvy a vzájomná dohoda musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

- 1) Podmienkou platnosti tejto zmluvy je súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja s jej uzavretím, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2) Túto zmluvu je možné zmeniť len písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 3) Práva a povinnosti zmluvných strán, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona o majetku vyšších územných celkov a Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení dodatku č. 3.
- 4) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.
- 5) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch paré. Tri pa ré sú určené pre požičiavateľa a jedno paré je určené pre vypožičiavateľa.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak svojho slobodného a vážneho súhlasu s obsahom zmluvy ju podpísali.

V Trenčíne, dňa 27. 08. 2021

požičiavateľ

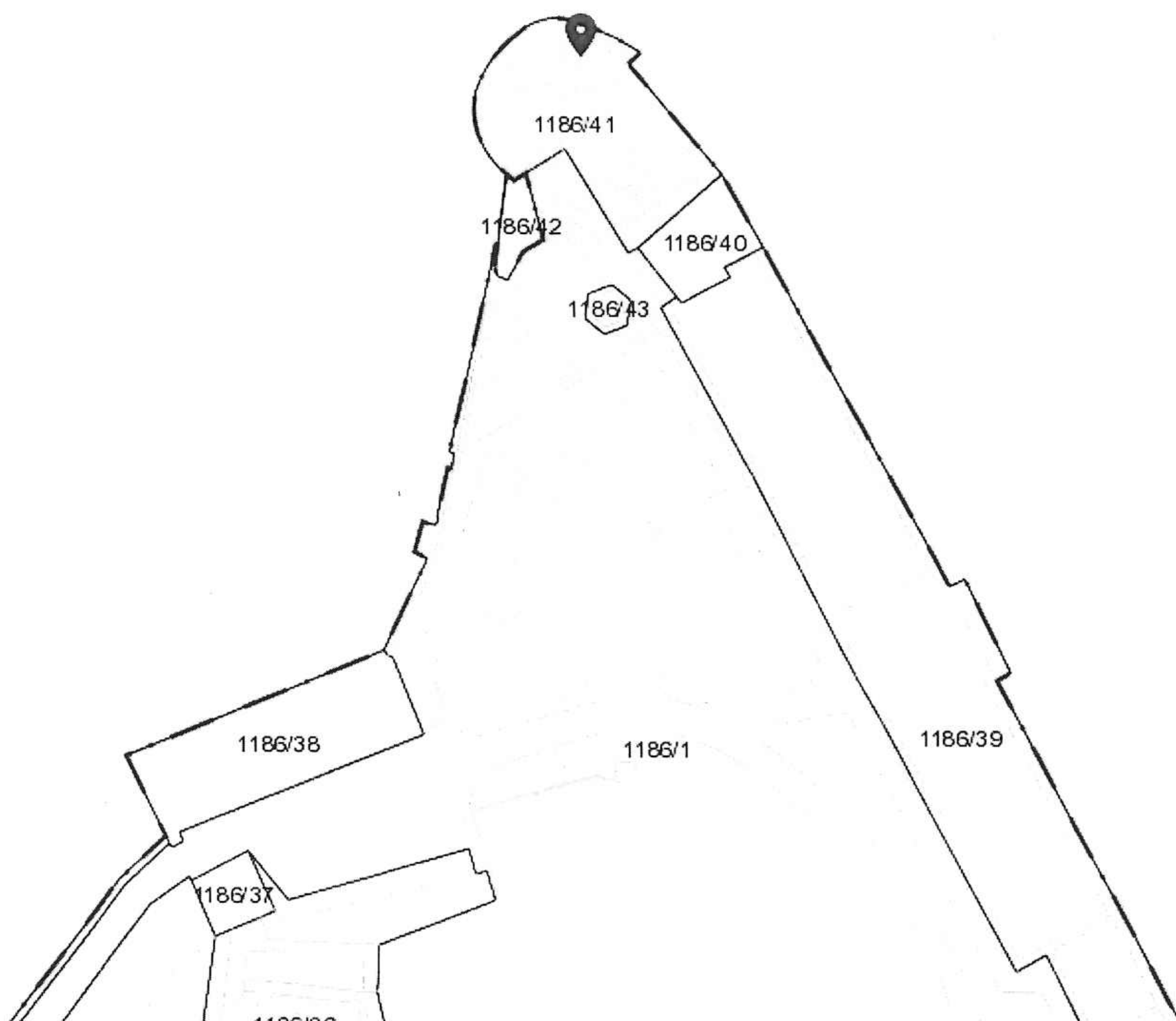
Mgr. Peter Martinisko
riaditeľ

TRENČIANSKE MÚZEUM
V TRENCÍNE
MIEROVÉ NÁM. č. 46
912 50 TRENCÍN
P.O. Box č. 120
4

vypožičiavateľ

Lucia Supeková
konateľ

Predmet výpožičky





TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Trenčín
v Ti

1.8. AUG. 2021

lo záznamu: 2021/617
by: /o

lo spisu: Mgr. Salih Begović

Trenčianske múzeum v Trenčíne
Mierové námestie č. 46
912 50 Trenčín

Váš list číslo/zo dňa
S/2021/371-1/28.07.2021

Naše číslo
TSK/2021/06745-2

Vybavuje/Linka
Ing. Mazánová/032-6555302

Trenčín
02. 08. 2021

Vec Udelenie súhlasu k Zmluve o výpožičke č. 75/2021

Trenčianskemu samosprávnemu kraju so sídlom v Trenčíne bola doručená Vaša žiadosť vo veci udelenia súhlasu k návrhu Zmluvy o výpožičke č. 75/2021 medzi zmluvnými stranami:

požičiavateľom: Trenčianske múzeum v Trenčíne, Mierové námestie č. 46, 912 50 Trenčín, IČO: 34059199

a

vypožičiavateľom: Cinnamon Entertainment, s. r. o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 53 745 027.

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení

s ú h l a s í m

s uzatvorením vyššie uvedenej zmluvy, týkajúcej sa výpožičky dolného nádvorja Trenčianskeho hradu, vrátane amfiteátra a objektu delovej bašty pre účel organizácie podujatia „Filip Jančík – koncert filmovej hudby“, ktoré je naplánované na 04. 09. 2021.

Tento súhlas je neoddeliteľnou súčasťou predmetnej zmluvy a je podmienkou jej platnosti.

-16-
911 01 TRENČÍN
K dolnej stanici 7282/20A
KRAJ
TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY

Ing. Jaroslav Baška
predseda